

## **Plzeň zastávka - oprava bytové části - PD**

### **1.3. Požárně bezpečnostní řešení stavby ( PBŘS )**

#### **D 1.3. a Technická zpráva PBŘS**

#### **Stavba kategorie K II a třídy využití T3**

Místo stavby: objekt stávající budovy č.p. 1761 ( v KN zapsáno jako bytový dům ) se železniční zastávkou Plzeň zastávka na parcele 6594 k.ú. Plzeň [721981] , obec Plzeň

Projektant stavby: SILETI CZ s.r.o. , Novovysočanská 2746/1, Žižkov, Praha 3 13000

Projektant PBŘS:

ing. Vladimír Pozníček, ČKAIT 0201468

IČ: 146 94 026

místo podnikání: Žlutická 1678/ 27, 323 00 Plzeň

cell phone: +420 603 826 370 e-mail: [poznicekv@volny.cz](mailto:poznicekv@volny.cz)

Stupeň PD : povolení stavby

Datum: 2025/XI

Zakázka: 2025030

#### **Obsah:**

01. Úvod, podklady

02. Popis stavby, účel užívání, situování stavby, požárně technické charakteristiky, posouzení možnosti užití ČSN 73 0834 a podmínek ad a) - e) čl. 3.2. ČSN 730834, posouzení z hlediska vyhlášky 460/2021 Sb. vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární

03. Rozdělení do požárních úseků

04. Posouzení technických požadavků na změny staveb skupiny I včetně zhodnocení technických a technologických zařízení stavby a zajištění věcných prostředků PO

05. Požárně bezpečnostní zařízení, výstražné a bezpečnostní značky

06. Závěr

Příloha:

P01 Protokol – stanovení kategorie stavby

## 01. Úvod, podklady

### Úvod

Toto PBŘS k PD pro povolení stavby posuzuje stavebně technické úpravy a opravy provedené v objektu stávající budovy č.p. 1761 ( v KN zapsáno jako bytový dům ) se železniční zastávkou Plzeň zastávka na parcele 6594 k.ú. Plzeň [721981] , obec Plzeň. **Navrhované stavební úpravy se budou realizovat v prostorách stávajících obytných buněk ve 2. užitném NP a navazující únikové cestě výše uvedeného objektu. Ostatní prostory nejsou předmětem této PD a budou zachovány ve stávajícím stavu.**

Jedná se o budovu částečně podsklepenou se dvěma užitnými NP a podstřešním prostorem s funkcí půdy. V užitném PP jsou sklepy pro skladování domácích potřeb resp potřeb provozu železniční zastávky, původní hygienické zařízení ( suchý záchod ) a komunikační prostory. V užitném 1.NP jsou prostory pro dopravu - provozu železniční zastávky Plzeň zastávka ( provozní zázemí – čekárna + prodejna jízdenek, administrativní, hygienické a skladovací zázemí ), dílna údržby se skladem a prodejní prostor, komunikační prostory - chodby + schodiště.

V užitném 2.NP jsou ze společné domovní chodby přístupné čtyři obytné buňky jako součást budovy OB2. V podstřešním prostoru nad obytnými buňkami je půdní prostor - ( půda není dle ČSN 730802 ed. 2 užitným podlažím).

Objekt má vnější půdorysné rozměry 28,300 m x 13,950 m. Celková výška od 0,00 po hřeben činí 14,700 m, požární výška  $h = 5,400$  m.

Požárně technické charakteristiky objektu:

#### a) stávající stav

počet užitných podlaží: 1 PP ( na části zastavěné plochy ) , 2 NP + půda ( není užitným podlažím )  
konstrukční systém objektu:

v PP: nehořlavý

v NP: smíšený

požární výška objektu :

- při posuzování podzemních podlaží:  $h = 6,0$  m
- při posuzování nadzemních podlaží:  $h = 5,400$  m
- celková výška objektu:  $h_c = 14,700$  m

#### b) nový stav

počet užitných podlaží: 1 PP ( na části zastavěné plochy ) , 2 NP + půda ( není užitným podlažím )  
konstrukční systém objektu:

v PP: nehořlavý

v NP: smíšený

požární výška objektu :

- při posuzování podzemních podlaží:  $h = 6,0$  m
- při posuzování nadzemních podlaží:  $h = 5,400$  m
- celková výška objektu:  $h_c = 14,700$  m

Objekt byl navržen a zrealizován před platností kodexu norem 7308xx požární bezpečnosti staveb.

### Stavba kategorie K II a třídy využití T3

#### Podklady

01) Projektová dokumentace na stavbu „ **Plzeň zastávka - oprava bytové části - PD** " projektant: SILETI CZ s.r.o. , Novovysočanská 2746/1, Žižkov, Praha 3 13000, IČ: 28538366

02) Zánam o provedených změnách stavby v průběhu provádění stavby a informace stavebního dozoru .

03) Zákony, vyhlášky, nařízení, normy:

Zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška 246/ 2001 Sb. vyhláška o požární prevenci

Vyhláška 23/ 2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb ze dne 29.ledna 2008 ve znění pozdějších předpisů

nařízení vlády 11/2002 Sb. ze dne 14.listopadu, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů  
vyhláška č. 202/1999 Sb. Kterou se stanoví technické podmínky požárních dveří, kouřotěsných dveří a kouřotěsných požárních dveří  
vyhláška 460/2021 Sb. vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva

- zákon 283/2021 Sb. - stavební zákon  
- vyhlášky související s novým stavebním zákonem

#### 04. Normy

ČSN 73 0833 PBS. Budovy pro bydlení a ubytování ( 2010/09) včetně změn Z1 (2.2013), Z2(2.2020) , Z3(2023/IX)

ČSN 73 0804 ed.2 PBS. Výrobní objekty ( 10/2020 )

ČSN 73 0802 ed.2 PBS. Nevýrobní objekty ( 10/2020)

ČSN 73 0810 PBS. Společná ustanovení ( 07/2016) ) včetně opravy Opr.1 (03/2020)

ČSN 73 0834 PBS. Změny staveb (2011/03), včetně změn Z1 ( 07/2011), Z2 ( 02/2013)

ČSN 73 0818 PBS Obsazení objektů osobami (07/1997) včetně změny Z1 (10/2002)

ČSN 73 0875 PBS Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení (04/2011)

ČSN 73 0821ed.2 PBS. Požární odolnost stavebních konstrukcí (05/2007)

ČSN 73 0872 PBS Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým potrubím (01/1996)

ČSN 73 0848 PBS Elektrická zařízení, elektrické instalace a rozvody (09/2023)

ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny – Prostory pro výrobu, skladování a manipulaci ( 08/2003) včetně změny Z1(02/2006)

ČSN 73 0824 PBS Výhřevnost hořlavých látek (12/1992)

ČSN 06 1008 Požární bezpečnost tepelných zařízení (12/1997)

ČSN 73 0873 PBS Zásobování požární vodou (06/2003)

ČSN 75 2411 Zdroje požární vody (03/2021)

ČSN 01 3495 PBS Výkresy ve stavebnictví – výkresy požární bezpečnosti staveb (06/1997)

ČSN EN 1838 Světlo a osvětlení – Nouzové osvětlení (07/2015)

ČSN EN 50172 Systémy nouzového osvětlení (02/2005) včetně opravy Opr.1 01/2006)

ČSN ISO 3864-1 Grafické značky - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky – Část1: Zásady navrhování bezpečnostních značek a bezpečnostních značení (12/2012)

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení (10/2020)

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy (03/2010) včetně změny Z1(02/2018)

ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání

#### 05. Odborná literatura

R. Zoufal a kol.: Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle eurokódů

## **02. Popis stavebně - technického řešení objektu a jeho užívání, posouzení možnosti užití ČSN 73 0834 a podmínek ad a) - e) čl. 3.2. ČSN 730834**

### **Stávající stav**

Jedná se o budovu částečně podsklepenou se dvěma užitnými NP a podstřešním prostorem s funkcí půdy. V užitném PP jsou sklepy pro skladování domácích potřeb resp potřeb provozu železniční zastávky, původní hygienické zařízení ( suchý záchod ) a komunikační prostory. V užitném 1.NP jsou prostory pro dopravu - provozu železniční zastávky Plzeň zastávka ( provozní zázemí – čekárna + prodejna jízdenek, administrativní, hygienické a skladovací zázemí ), dílna údržby se skladem a prodejní prostor, komunikační prostory - chodby + schodiště.

V užitném 2.NP jsou ze společné domovní chodby přístupné čtyři obytné buňky jako součást budovy OB2. V podstřešním prostoru nad obytnými buňkami je půdní prostor - ( půda není dle ČSN 730802 ed. 2 užitným podlažím).

Objekt má vnější půdorysné rozměry 28,300 m x 13,950 m. Celková výška od 0,00 po hřeben činí 14,700 m, požární výška h = 5,400 m.

Založení objektu je na plošných základech z betonu a kamene, svislé nosné konstrukce jsou z cihelného

zdíva, stropní konstrukce nad 1.PP jsou z cihelných kleneb, stropy nad 1.NP železobetonové deskové, stropy nad 2.NP jsou dřevěné trémové se záklopem a omítnutým podbitím. Nosná konstrukce střechy je tvořena dřevěným vázaným krovem. Střešní plášť je z keramických tašek na latích.

Objekt je v KN zapsán jako bytový dům, jsou v něm stávající čtyři obytné buňky ve druhém užitném NP. Nad užitným 2.NP je půdní prostor ( půda není dle ČSN 730802 ed. 2 užitným podlažím).

Objekt má níže uvedené stávající přípojky:

- a) na distribuční síť silové elektřiny
- b) na vodovodní řad
- c) na kanalizační řad
- d) na plynovodní řad ZP

Požárně technické charakteristiky objektu:

**a) stávající stav**

počet užitných podlaží: 1 PP ( na části zastavěné plochy ), 2 NP + půda ( není užitným podlažím )  
konstrukční systém objektu:

v PP: nehořlavý

v NP: smíšený

požární výška objektu :

- při posuzování podzemních podlaží:  $h = 6,0$  m
- při posuzování nadzemních podlaží:  $h = 5,400$  m
- celková výška objektu:  $h_c = 14,700$  m

Objekt byl navržen a zrealizován před platností kodexu norem 7308xx požární bezpečnosti staveb.

**Stavba kategorie K II a třídy využití T3**

**Nový stav**

Předmětem je projekt pro provedení stavby pro opravu bytových jednotek v bytové části, která je součástí výpravní budovy Plzeň zastávka. Bude navržena a provedena celková oprava jednotlivých stavebních prvků, úprava dispozic bytů, oprava povrchů stěn, podlah, stropů, oprava koupelen, wc, výměna obkladů, dlažeb. Dále bude provedena oprava části vnitřních rozvodů ZTI, elektroinstalace, plynu a vytápění. Budou osazeny nové zařizovací předměty, kuchyňské linky.

V objektu jsou navrženy níže uvedené stavební úpravy:

01. V bytech bude pod stávajícím stropem ( dřevěný trémový se záklopem a omítnutým podbitím) proveden sádkokartonový podhled se zateplením
02. Bytové jednotky budou nově prostorově vymezeny a požárně odděleny do samostatných požárních úseků. Vstupní dveře do bytových jednotek budou vyměněny za nové požární uzávěry EI30 DP3
03. V prostorách BJ jsou navrženy dispoziční úpravy a modernizace kuchyní, koupelen a WC. V souvislosti s tím nedochází k žádné změně užívání.
04. V souvislosti s navrženým dispozičním dělením obytných buněk jsou navrženy stavební úpravy ( SDK předstěny ) pro splnění akustických požadavků v mezi bytovými jednotkami.
05. Je navrženo nové lokální odvětrání koupelen a WC axiálními vetilátory s odtahem skrz stropy a půdu nad střechu objektu. .
06. V každé BJ bude instalováno nové etážové ústřední topení se samostaným kotlem na zemní plyn v každé obytné buňce.
07. Budou provedeny nové povrchové úpravy stěn a stropů a nové povrchy podlahových konstrukcí.
08. Každá nově vymezená obytná buňka bude mít nové vstupní bytové dveře - požární uzávěr EI30 DP3.

**V dalších prostorách objektu ani v navazujících prostorách tvořících únikovou cestu z obytných buněk nejsou navrhovány žádné stavební úpravy a prostory budou zachovány ve stávajícím stavu s tím, že nedochází ke zhoršení požárně technických parametrů na únikové cestě.**

Objekt má zachovány níže uvedené stávající přípojky:

- a) na distribuční síť silové elektřiny
- b) na vodovodní řad
- c) na kanalizační řad
- d) na plynovodní řad ZP

**Stavba kategorie K II a třídy využití T3.**

## Posouzení podmínek ad a) - e) čl. 3.2. ČSN 73 0834

### a) porovnání požárního rizika Prostory ve 2.NP

- ve všech prostorách 2.NP je ve všech prostorách zachován původní účel užívání  
**- ke zvýšení požárního rizika vyjádřeného součinem  $p_n * a_n * c$  o více jak 15,0 kg/ m2 nedochází**

### b) porovnání počtu unikajících osob Prostory ve 2.NP

- ke zvýšení počtu osob ve všech prostorách nedochází, z tohoto hlediska požární bezpečnosti stavby se nejedná o změnu užívání  
**- ke změně užívání vlivem navýšení počtu unikajících osob nedochází**

### c) posouzení navýšení počtu unikajících osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných pohybu o více než 12 osob na kterékoli únikové cestě z objektu

Závěr: ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu resp. neschopných pohybu o více než 12 osob v posuzovaných prostorách **nedochází, z tohoto hlediska požární bezpečnosti stavby se nejedná o změnu užívání.**

### d) posouzení záměny věcné příslušné ČSN

- k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy, za záměnu příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory nebo provozy

Závěr: k záměně funkce objektu respektive části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy **nedochází**

### e) posouzení změny objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo jinou podstatnou stavební změnou

Ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám v rámci této projektové dokumentace **nedochází, z tohoto hlediska požární bezpečnosti stavby se nejedná o změnu užívání.**

V souladu s požadavky ČSN 73 0834 je provedeno zhodnocení podmínek podle položek a) až e) čl. 3.2. ČSN 73 0834 a podmínky rozhodující pro změnu užívání dotčené části objektu jsou vztaženy k prvnímu způsobu užívání dotčených prostor. **V těchto prostorách nedochází z požárního hlediska ke změně užívání a tyto prostory budou posouzeny jako změna stavby skupiny I. Podmínky uvedené v čl. a-f) odd. 3.3. ČSN 73 0834 pro změny staveb skupiny I jsou navrhovaným projektovým řešením v posuzovaných prostorách splněny.**

## 03. Rozdělení do požárních úseků

V souvislosti s navrhovanými stavebně technickými úpravami ve 2.NP objektu se tato projektovanými úpravami dotčená část objektu rozdělí do požárních úseků následovně:

PU01 Domovní chodba + schodiště

PU02 Bytová jednotka 01 ( přístupná přímo ze schodiště)

PU03 Bytová jednotka 02

PU04 Bytová jednotka 03

PU05 Bytová jednotka 04

#### **04. Požární riziko, stupeň požární bezpečnosti, posouzení velikosti požárních úseků**

##### **PU01 Domovní chodba + schodiště**

pv = 3,02 kg/m<sup>2</sup>

SPB I

Velikost požárního úseku splňuje normové požadavky a PU nevyžaduje instalaci požárně bezpečnostních zařízení.

##### **PU02 Bytová jednotka 01 ( přístupná přímo ze schodiště)**

SPB II

Velikost požárního úseku splňuje normové požadavky a PU nevyžaduje instalaci požárně bezpečnostních zařízení.

##### **PU03 Bytová jednotka 02**

SPB II

Velikost požárního úseku splňuje normové požadavky a PU nevyžaduje instalaci požárně bezpečnostních zařízení.

##### **PU04 Bytová jednotka 03**

SPB II

Velikost požárního úseku splňuje normové požadavky a PU nevyžaduje instalaci požárně bezpečnostních zařízení.

##### **PU05 Bytová jednotka 04**

SPB II

Velikost požárního úseku splňuje normové požadavky a PU nevyžaduje instalaci požárně bezpečnostních zařízení.

#### **05. Posouzení technických požadavků na změny staveb skupiny I včetně zhodnocení technických a technologických zařízení stavby a zajištění věcných prostředků PO**

##### **Technické požadavky ČSN 73 0834 v rozsahu řad 4a) až 4i) na změny staveb skupiny I**

Změny staveb nevyžadují další opatření, pokud splňují níže uvedené požadavky :

##### **Technický požadavek ČSN 73 0834**

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut

##### **Projektované úpravy :**

V posuzovaných prostorách nejsou měněny stavební prvky v nosných konstrukcích zajišťujících stabilitu objektu. Rozdělení do požárních úseků je provedeno nové - viz kap. 03 resp bod ad h) této části B PBŘS. Na vstupu do obytných buněk se osadí místo stávajících dveří nové požární uzávěry EI 30 DP3 C3 ⊕.

**- technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

##### **Technický požadavek ČSN 73 0834**

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitý v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů ( podhledů ) není použito hmot, které při požáru ( při zkoušce podle ČSN 730865 ) jako hořící odkapávají nebo odpadávají

##### **Projektované úpravy :**

01. V dotčené části objektu se změnou skupiny I nejsou na nové povrchové úpravy stěn a stropů použity materiály třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů ( podhledů ) není použito hmot, které při požáru ( při zkoušce podle ČSN 730865 ) jako hořící odkapávají nebo odpadávají.

**- technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

#### **Technický požadavek ČSN 73 0834**

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje ( i nevyhovující ) odstupovou vzdálenost

#### **Projektované úpravy :**

- požárně otevřené plochy v obvodových stěnách nejsou zvětšovány
- **technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

#### **Technický požadavek ČSN 73 0834**

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle ČSN 73 0810

#### **Projektované úpravy :**

Prostupy stěnami

Nové prostupy stavebně technických instalací ( ZTI, elektřina, topení, zemní plyn ) stěnami zajišťujícími stabilitu objektu resp části objektu nebo požárními stěnami resp stěnami ohraničujícími únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou od prostorů neměněných musí být utěsněny požárními ucpávkami EI 45 . Prostupy vzduchotechnických potrubí stěnami nejsou navrhovány.

Prostupy stropy

Nové prostupy stavebně technických instalací ( ZTI, elektřina, topení, zemní plyn ) stropy musí být utěsněny požárními ucpávkami EI 45.

Nové prostupy vzduchotechnických rozvodů ( stoupač potrubí odtahů hygienického zařízení – koupelny, WC + digestoře v kuchyních ) musí být v trase průchodu požárními stropy 2.NP a půdou opatřeny požární izolací EI45 DP1.

- **technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

#### **Technický požadavek ČSN 73 0834**

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F

#### **Projektované úpravy :**

V objektu nejsou navrhována nová centrální vzduchotechnická zařízení. Nové prostupy vzduchotechnických rozvodů ( stoupač potrubí odtahů hygienického zařízení – koupelny, WC + digestoře v kuchyních ) musí být v trase průchodu požárními stropy 2.NP a půdou opatřeny požární izolací EI45 DP1. Potrubí VZT je navrženo v provedení s třídou reakce na oheň A1, výrobky třídy reakce na oheň B až F nejsou navrhovány.

- **technické požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

#### **Technický požadavek ČSN 73 0834**

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy, nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita ( např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod. )

#### **Projektované úpravy :**

Ve všech požárních úsecích se změnou stavby skupiny I, vedou nechráněné únikové cesty začínající na ose východových dveří z obytných buněk do částečně chráněné únikové cesty směřující po schodech dolů na volné prostranství. Únikové cesty splňují normové požadavky ČSN 730833, ČSN 730802. Oproti původnímu stavu není zhoršena jejich kvalita ( větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita a druh nášlapné vrstvy podlahy atd. ).

Dveře na únikových cestách

---

směr otevírání dveří: ve směru úniku  
- projektované řešení splňuje normové a legislativní požadavky

Osvětlení nechráněných únikových cest :

---

Při běžném provozu budou nechráněné únikové cesty osvětleny umělým elektrickým osvětlením s minimální intenzitou 100 Lx. **Nouzové osvětlení není požadováno.**

Označování únikových cest

---

a) vyznačí se směry úniku značkami NB.4.78

Veškeré značky a jejich umístění musí být v provedení splňujícím požadavky nařízení vlády č. 11/2002 Sb., zejména musí být viditelné i při snížené viditelnosti tzn. , že musí být provedeny z reflexního resp. fotoluminiscenčního materiálu nebo musí vydávat světlo příp. být osvětleny.

Vyhlášení požárního poplachu

---

Požární poplach bude vyhlášen voláním „HOŘÍ“

**Únikové cesty splňují normové požadavky ČSN 730802. Oproti původnímu stavu není zhoršena jejich kvalita ( větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita a druh nášlapné vrstvy podlahy atd. ).**

**- technické požadavky požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

#### **Technický požadavek ČSN 73 0834**

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3. b) , pokud to ČSN 73 0802 nebo přidružené normy jmenovitě vyžadují, požárně dělící konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti , III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce , včetně požadavků na požárně dělící konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů ( nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu )

#### **Projektované řešení :**

Toto PBŘS stanovuje níže uvedené rozdělení do požárních úseků:

PU01 Domovní chodba + schodiště  
PU02 Bytová jednotka 01 ( přístupná přímo ze schodiště)  
PU03 Bytová jednotka 02  
PU04 Bytová jednotka 03  
PU05 Bytová jednotka 04

**- technické požadavky požadavky pro zařazení úprav do změn stavby skupiny I jsou projektovým řešením splněny**

#### **Technický požadavek ČSN 73 0834**

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah , zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy , zásahové cesty a vnější odběrní místa požární vody , u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje , v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasící přístroje podle zásad ČSN 73 0802 nebo přidružených norem

#### **Projektované řešení :**

Podmínky umožňující protipožární zásah: nezhoršeny

Příjezdové komunikace: zachovány ve stávajícím stavu splňujícím legislativní a normové požadavky

Nástupní plochy: nejsou požadovány

Zásahové cesty:

a) vnější: zachovány ve stávajícím stavu splňujícím legislativní a normové požadavky

b) vnitřní: nejsou požadovány

## Vnější odběrní místa

Požadavek ČSN 73 0873

Největší vzdálenosti vnějších odběrních míst ( m )

	od objektu	/ mezi sebou
hydrant .....	200	/ 400
výtokový stojan .....	600	/ 1200
plnicí místo .....	3000	/ 6000
vodní tok nebo nádrž .....	600	/ ----

Hodnoty nejmenší dimenze potrubí , odběru vody a obsahu nádrže

potrubí DN 80 mm

odběr Q = 4,00 l/sec pro v = 0,8 m / s

odběr Q = 7,50 l/sec pro v = 1,5 m / s

obsah nádrže požární vody = 14,0 m<sup>3</sup>

! Zařízení pro zásobování požární vodou musí projít jedenkrát ročně provozní kontrolou !

Navrhované zabezpečení vnějších odběrních míst

Jako vnější odběrní místa požární vody budou použita stávající vnější odběrní místa požární vody v okolí objektu.

Zařízení pro zásobování požární vodou musí projít jedenkrát ročně provozní kontrolou !

Normové požadavky pro vnější odběrní místa požární vody jsou splněny.

## Vnitřní odběrní místa

- nejsou požadována

Hasící přístroje

V posuzovaných prostorách se změnou stavby skupiny I, kde je předpokládána třída požáru A, se provede instalace níže uvedených hasících přístrojů ( posuzováno dle ČSN 730802):

PU01

- změna stavby skupiny I

a) požadavek: instalovat jeden přenosný hasící přístroj práškový s hasicí schopností 21 A určený pro hlavní domovní rozvaděč elektrické energie

návrh:

a1) u hlavního domovního rozvaděče elektřiny RE ve schodišťové chodbě v 1.NP se umístí:

PHP práškový s hasicí schopností 21A ..... ks 1

a2) u domovního rozvaděče elektřiny ve 2.NP se umístí:

PHP práškový s hasicí schopností 21A ..... ks 1

PU02 Bytová jednotka 01 ( přístupná přímo ze schodiště)

- změna stavby skupiny I

- není požadavek na instalaci PHP

PU03 Bytová jednotka 02

- změna stavby skupiny I

- není požadavek na instalaci PHP

PU04 Bytová jednotka 03

- změna stavby skupiny I

- není požadavek na instalaci PHP

PU05 Bytová jednotka 04

- změna stavby skupiny I

- není požadavek na instalaci PHP

Revize PHP se musí provádět v jednoročních intervalech . Ostatní kontroly a revize hasících přístrojů dle § 9 vyhl. 246/2001 Sb.

Přenosné hasící přístroje se umísťují tak ,aby byly snadno viditelné a volně přístupné, navržené PHP se umísťují na svislých stavebních konstrukcích tak , aby rukojeť přístroje byla nejvýše 1500 mm nad podlahou. Umístění PHP musí odpovídat požadavkům uvedeným v § 3 vyhl. 246/2001 Sb.

Vnější odběrní místa požární vody

-----  
Budou zachována ve stávající zkolaudované podobě.

Vnitřní odběrní místa požární vody

-----  
Nejsou u žádného požárního úseku požadována.

## **05. Požárně bezpečnostní zařízení, výstražné a bezpečnostní značky**

### **A. Vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení**

-----  
V posuzovaných prostorách nejsou legislativní resp normové požadavky na instalaci vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení.

### **B. Požárně bezpečnostní zařízení**

-----  
B01. Požární uzávěry otvorů

- vstupní dveře do obytných buněk – EI30 DP3

### **B02. Autonomní požární signalizace**

V objektu se musí instalovat zařízení autonomní detekce a signalizace (autonomní hlásič kouře dle ČSN EN 14604). Toto zařízení se musí umístit v těchto místech:

ve 2.NP:

a) v všech posuzovaných obytných buňkách 01-04 - na chodbě před ložnicemi ke spaní

Navrhované řešení splňuje požadavky čl. 4.6. ČSN 730833 i vyhlášky 23/2008 Sb o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění pozdějších předpisů

Výstražné a bezpečnostní značky

-----  
a) vyznačí se směry úniku značkami dle ČSN ISO 3864 a ČSN ISO 3864 - 1

b) provede se označení elektrických zařízení značkami NB.3.01.

c) provede se označení přenosných hasících přístrojů značkou NE.05

d) provede se označení veškerých plynovodních zařízení zemního plynu v objektu dle předpisů TPG a ČSN ISO 3864

Veškeré značky a jejich umístění musí být v provedení splňujícím požadavky nařízení vlády č. 11/2002 Sb., zejména musí být viditelné i při snížené viditelnosti tzn. , že musí být provedeny z reflexního resp. fotoluminiscenčního materiálu nebo musí vydávat světlo příp. být osvětleny.

Poznámka: 1) Použité písmenné a číselné označení značek je v souladu s ČSN ISO 3864

**Závěr: normové požadavky na změny stavby skupiny I uvedené v části ad i) jsou v posuzovaných prostorách objektu splněny.**

## **06. Závěr**

Projektovaná stavba je navržena dle norem požární bezpečnosti uvedených v podkladové části této technické zprávy požární bezpečnosti stavby a splňuje normové požadavky požární bezpečnosti staveb.

v Plzni 10.11.2025

ing. Vladimír Pozníček, Žlutická 27 , Plzeň 323 00  
IČ: 146 94 026